



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז מרכז – תחנת מב"ת מרכז



יום ראשון י"א תשרי תשפ"ה
13/10/2024
מס' תיק: 2-293619
סימוכין: 2024/000076708

לכבוד
קורונה שורץ
צופית 2, סביון, ישראל
5652302

א.ג.נ.,

הנדון: בדיקת תכניות בנייה – אין התנגדות להליך בקשה להיתר בניין

שם המבקש: מועצה אזורית שדות דן
ייעוד: 18-קבוצה 18- מבני ציבור - 18.02-מתנ"ס - 18.02.02-מתנ"ס לתפוסה 101-300 נפש
דרגת סיכון: דרגה 3
מהות התיק: הקמת מבנה מרכז חדשנות כולל משטחים מרוצפים, פיתוח היקפי ומצללה.
כתובת המקום: יגל. הקמת מבנה מרכז חדשנות כולל משטחים מרוצפים,
גוש: 6876 חלקה: 37
מספר בקשה ותיק: 20240119

בתאריך: 13/10/2024 קבלנו את נספח תיאור אמצעים לבטיחות אש ואמצעי כיבוי אש המפורטים בנספח התוכנית לבקשה מספר: 20240119 ברשות הרישוי, לתיק מספר: ברשות הרישוי וערוכה על ידי: קורונה שורץ.

אין לנו התנגדות להשלמת הליך הבקשה להיתר בהתאמה לתקנה 11 א' "נספח תיאור אמצעים לבטיחות אש" לפרויקט שבנדון, בכפוף להשלמת הליך קבלת היתר בנייה כחוק.

בעת הגשת בקשה לקבלת אישור אכלוס יש להגיש לרשות הארצית לכבאות והצלה את האישורים הבאים:

רשימת אישורים נדרשים

#	תאור דרישה	תקינות	הערות המפקח	פרק/נושא/סימן	מס' דרישה ומקור דרישה
1	אישור מעבדה מוכרת כי מערכת גילוי אש ועשן תוכננה ובוצע עפ"י ת"י 1220 חלק 3.	נדרש בגמר בנייה		30.01 - אישורי מעבדות	30.01.01 תקן ישראלי 1220
2	אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי אש בגז תוכננה ובוצע עפ"י ת"י 1597.	נדרש בגמר בנייה		30.01 - אישורי מעבדות	30.01.03 תקן ישראלי ת"י 1597
3	אישור מעבדה מוכרת כי מערכת כיבוי בארוסול תוכננה ובוצע עפ"י ת"י 5210.	נדרש בגמר בנייה		30.01 - אישורי מעבדות	30.01.04 תקן ישראלי ת"י 5210
4	אישור מעבדה מוכרת כי התאמת חומרי בניה וגימור בוצעו עפ"י ת"י 921	נדרש בגמר בנייה		30.01 - אישורי מעבדות	30.01.13 תקן ישראלי ת"י 921
5	אישור מעבדה מוכרת כי מערכת למסירת הודעות (כריזת חירום) תוכננה ובוצע ע"פ תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 3	נדרש בגמר בנייה		30.01 - אישורי מעבדות	30.01.42 תקן ישראלי 1220
6	אישור מעבדה מוכרת כי תכנון והתקנה לגלגילונים לכיבוי אש עפ"י תקן ישראלי ת"י 2206 חלק 2.	נדרש בגמר בנייה		30.01 - אישורי מעבדות	30.01.28 תקן ישראלי ת"י 2206 חלק 2
7	אישור מעבדה מאושרת כי מערכת לכיבוי אש על בסיס מים תוכננה ובוצע עפ"י תקן ישראלי ת"י 1205 חלק	נדרש בגמר		30.01 - אישורי מעבדות	30.01.29 תקן

ממוד 1

מס' תיק: 2-293619, סימוכין: 2024/000076708

שעות מענה טלפוני וקבלת קהל ניתן למצוא באתר הכבאות בכתובת: www.102.gov.il

גלאי עשן מציל חיים



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז מרכז – תחנת מב"ת מרכז



#	תאור דרישה	תקינות	הערות המפקח	פרק/נושא/סימן	מס' דרישה ומקור דרישה
	1(ברזי כיבוי פנימיים, חיצוניים וגלגילונים)	בנייה			ישראלי תיי 1205 חלק 1
8	אישור מתקין להתקנת עד 10 גלגילונים לפי תקן ישראלי 2206 חלק 2 בתנאים הבאים: 1) התקנת הגלגילון תבוצע על ידי מתקין המועסק בחברה לתן לתחזוקת מערכות כיבוי במים על פי תקן ישראלי תיי 1928; 2) החברה לתן לתחזוקה הני"ל והמתקין יצהירו בכתב על התקנת הגלגילונים בהתאם לדרישות תקן ישראלי 2206 חלק 2 וחלק 1. ולמען הסר ספק אם הותקנו גלגילונים על ידי חברה שאינה בתן תקן כאמור לעיל תידרש בדיקה ע"י מעבדה מוכרת לאישור התקנת הגלגילון בהתאם לתקן ישראלי 2206 חלק 2 גם אם מספר הגלגילונים שהותקנו קטן מ-10). נדרש להגיש את האישור על גבי טופס ייעודי / טופס מקוון שמספרו 21 וניתן להוריד מאתר כבאות https://www.gov.il/he/Departments/General/forms_2019	נדרש בגמר בנייה		30.02 - אישורי יועצים	30.02.36 חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה
9	אישור אדריכל מסכם הכולל חתימות יועצים	נדרש בגמר בנייה		30.02 - אישורי יועצים	30.02.37 חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה

* ראה להלן תנאים נוספים שיהיו חלק בלתי נפרד מאישור כבאות זה:

1. טרם זימון ביקורת הרשות הארצית לכבאות והצלה, יערוך מהנדס מטעם הזים ביקורת כוללת של המבנה על כל מכלוליו ויגיש דוח פיקוח עליון לכל הנושאים הני"ל ויוודא כי כל מערכות בטיחות האש תקינות ותואמות את הנדרש בתוכניות ההגשה לרשות הארצית לכבאות והצלה.
2. עם גמר בניית המבנה שבנדון ולפני אכלוס/תפעול המבנה, יש לזמן את נציגנו לערוך ביקורת על מנת לוודא כי בוצעו אמצעי הבטיחות וסידורי הכבאות שבגוף התכנית, ושביצועם המלא והמוחלט מהווה תנאי לאישור המבנה מטעמנו.

בכבוד רב,

רב רשף מילוא אלון
רמ"ד מב"ת מחוזי

בטיחות אש

רמ"ח הגנה מאש מחוז מרכז-טפסר/מ יוגב מלאך
מתי"ח אזורית איילון- טפסר/מ עוז כהן
רמ"ד הגנה מאש תחנת איילון- רשף יוסי דניאל
מועצה אזורית שדות דן חגית טל אור. ת.ד. 15, כפר חב"ד



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש
מחוז מרכז – תחנת מבי"ת מרכז



(טופס א-2)

לכבוד רשות כבאות והצלה: _____

הנדון: בקשה לאישור אכלוס

א.ג.נ.

היתר בניה מס' _____ מיום _____

גוש _____ חלקה _____ מגרש _____ בעיר/ במושב/ בקיבוץ _____

א. בתוקף תפקידי כ :

1. אחראי ראשי לביקורת :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

2. אחראי לביצוע השלד :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

3. עורך הבקשה הראשי, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

4. עורך הבקשה לבטיחות אש, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

5. עורך הבקשה לתכנון שלד הבנין, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

6. עורך הבקשה חשמל, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

7. עורך הבקשה מים, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

8. עורך הבקשה איוורור ומיזוג אוויר, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

9. עורך הבקשה מעליות, פיקוח עליון :

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש

מחוז מרכז – תחנת מב"ת מרכז



הנני מצהיר בזאת כי הבניין שבנידון מוכן לאכלוס.

דיווח זה מהווה תעודה שהבניה, ככל שיהא בתחום ביקורתנו, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לחוק ולתקנות שהותקנו על פי חוק, פרט לסטיות אלה.

מהות הסטייה

1. _____
2. _____
3. _____

הערה: כל הגורמים אשר חתומים על מסמך זה מחוייב כי יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים ורשומים כעורכי בקשה משניים בהיתר.

ידוע לנו כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכות של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה ובגמר הבניה להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 (ואם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכנית שמשמעותן בחוק-גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור) וכי אם תעודה זו היא כוזבת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין התשלי"ז-1997.



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש
מחוז מרכז – תחנת מב"ת מרכז



(מס' תיק: 2-293619)

(פנימי – לא ללקוח)

1. תוספות והערות מיוחדות של בודק התכנית:

תאריך: 13/10/2024 שם הבודק: פריד אסתי חתימת הבודק: _____

2. תוספות והערות מיוחדות של קצין תכניות:

תאריך: _____ שם קצין תכניות: _____ חתימת קצין תכניות: _____

3. המלצת ראש מדור למפקד התחנה:

תאריך: _____ שם רמ"ד: _____ חתימת רמ"ד: _____

4. החלטת מפקד התחנה:

תאריך: _____ חתימת מפקד התחנה: _____