

מועצה אזורית שדות דן



פרוטוקול החלטות ישיבת מועצה מס' 14

שהתקיימה ביום שני, כ"ח אייר, 26.5.25

מועצה אזורית שדות דן
ישיבת מועצה מס' 14
מיום שני כ"ח אייר, 26.5.25
בשעה 17:00

משתתפים:

מר דוד יפרח	-	ראש המועצה
מר ימי ליפשיץ	-	חבר מועצה, סגן כפר חב"ד
מר דב בלגה	-	חבר מועצה - סגן, ניר צבי
מר איציק עזר	-	חבר מועצה, גנות
מר דב שוהם	-	חבר מועצה, חמד
מר רמי דדון	-	חבר מועצה, יגל
מר מנדי בלוי	-	חבר מועצה, כפר חב"ד
מר שמואל אזימוב	-	חבר מועצה, כפר חב"ד
מר חיים ברוד	-	חבר מועצה, כפר חב"ד
מר רן פוני	-	חבר מועצה, משמר השבעה
מר חיים רייכמן	-	חבר מועצה, כפר חב"ד
מר מוטי עוזר	-	חבר מועצה, אחיעזר
מר יפת טרי	-	חבר מועצה, אחיעזר

חסרים:

מר רזיאל גנץ	-	חבר מועצה, צפריה
גב' סימה פדלון	-	חברת מועצה, זיתן
מר מנדי דוברוסקין	-	חבר מועצה, כפר חב"ד

מוזמנים:

מר שאול צבעוני	-	מנכ"ל המועצה
מר שי מדינה	-	גזבר המועצה
עו"ד חן סומך	-	
עו"ד אורן דיאמנט	-	יועמ"ש המועצה
יוסי קטן	-	מבקר המועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת.
2. דיווחי ראש המועצה.
3. היכרות עם יועמ"ש המועצה הנבחר – עו"ד אורן דיאמנט משרד חן סומך – בראש.
4. אישור התקשרות במכרז בשיתוף עם מוא"ז גזר לביצוע פרויקטים בתחום האנרגיה.
5. דו"ח הממונה על תלונות הציבור – יוסי קטן מבקר המועצה.
6. אישור תב"רים.
7. רשות מקרקעי ישראל- שיווק מגרשים במועצות אזוריות (גנות).
8. דוח סקור חצי שנתי 2023.
9. דוח כספי מבוקר לשנת 2023.

ריכוז החלטות

1. סעיף 1 לסדר היום, אישור פרוטוקול ישיבה מס' 13

דוד יפרח:

אבקש את אישורכם לפרוטוקול מס' 13.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ישיבה מס' 13.

2. סעיף 4 לסדר היום, אישור התקשרות במכרז בשיתוף עם מוא"ז גזר לביצוע פרויקטים בתחום האנרגיה, במכרז של אחר עפ"י סעיף 9 להוראות חוק הרשויות המקומיות – מכרזים משותפים.

דוד יפרח:

מוא"ז גזר קיימה מכרז לאיתור גורם לרכש חשמל וביצוע פרויקטים בתחום האנרגיה, אשר כפועל יוצא ממנו נבחרה החברה אנלייט לוקאל בע"מ, כגורם המבצע של המכרז. בהתייחס למיזם כלכלת אנרגיה אותו מובילה המועצה נמצא כי הפוטנציאל הכלכלי הגלוי בייזום אנרגיה, אינו אטרקטיבי דיו למשיכת מציעים ראויים והצעות מסחריות מיטביות שייצרו הכנסות גבוהות למועצה.

ההצעה של חברת אנלייט אשר זכתה במכרז אותו ביצעה מוא"ז גזר, מציגה את אחוזי התמורה מהגבוהים ביותר בשוק בפרמטרים השונים. הוראות סעיף 9 לחוק מאפשרת לרשות מקומית, באישור שר הפנים, להתקשר במכרז של גוף ציבורי אחר. בפניי חברי המועצה הונחה חוות דעת היועמ"ש וכן המלצת הצוות המקצועי במועצה. יובהר כי אישור ההתקשרות יובא לאישור משרד הפנים

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר התקשרות במכרז בשיתוף עם מוא"ז גזר לביצוע פרויקטים בתחום האנרגיה עם החברה "אנלייט לוקאל בע"מ", במכרז של אחר עפ"י סעיף 9 להוראות חוק הרשויות המקומיות – מכרזים משותפים

3. סעיף 6 לסדר היום, אישור תב"רים

שי מדינה:

לפנינו 5 תב"רים לאישור:

1. תב"ר 977 – מערכת תאורת לדים ביישובי המועצה
 הגדלת הקרנות בתב"ר ב-300,000 ש"ח להמשך עבודות פיתוח.
2. תב"ר 1025 – הקמת מבנה משרדים
 הגדלת הקרנות בתב"ר ב-200,000 ₪ להמשך עבודות שיפוץ אגף הרווחה.
3. תב"ר 1026 – שיפוצים במוסדות חינוך
 הגדלת הקרנות בתב"ר ב-300,000 ש"ח להמשך עבודות פיתוח.
4. תב"ר 1051 – שיקום מערכות ביוב
 הגדלת הקרנות בתב"ר ב-300,000 ₪ לטובת עבודות שיקום בביוב.
5. תב"ר 1097 – עבודות פיתוח יישובים
 הגדלת הקרנות בתב"ר מקרנות ב 2,000,000 ₪ להמשך עבודות פיתוח ביישובים.

מס' תב"ר	שם הפרויקט	סה"כ תקציב מבוקש	סה"כ תקציב קודם	תוספת	הסכום	פירוט מקורות מימון
977	מערכת תאורת לדים ביישובי המועצה	7,470,000	7,170,000	300,000	5,970,000	קרנות
					1,500,000	מלוות
1025	הקמת מבנה משרדים	2,543,780	2,343,780	200,000	1,343,780	משרד הרווחה
					1,200,000	קרנות
1026	שיפוצים במוסדות חינוך	4,604,000	4,304,000	300,000	4,604,000	קרנות
1051	שיקום מערכות ביוב	1,984,540	1,684,540	300,000	1,984,540	קרנות
1097	עבודות פיתוח יישובים	13,000,000	11,000,000	2,000,000	13,000,000	קרנות

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את התב"רים.

4. סעיף 8 לסדר היום, דוח סקור חצי שנתי 2023.

שי מדינה:

בהמשך לדוח ודברי הסבר שנשלחו אליכם טרום הישיבה ולאחר דיון בוועדת הביקורת של המועצה להלן הנקודות המרכזיות בדו"ח:

1. תקציב שנתי, נכון ל-30/6/2023, 136,760 אלש"ח.
2. גרעון מצטבר קטן ב-153 אלש"ח ועומד על סך 1,744 אלש"ח – כמובן שכתוצאה מאי קבלת מענקי מדינה (בעיקר נתב"ג ויישוב גדול).
גרעון רבעון 2 הינו 1.2% מהתקציב בלבד.
3. טופס 2 – בחינת התקציב הרגיל
 - "מענקים מיועדים" - מודגש חוסר במענקי המדינה וע"כ בחסר של 2,949 אלש"ח
 - פעולות חינוך – גידול בהוצאה בסך 1,156 אלש"ח. בחינוך ישנן הכנסות שלא באו לידי ביטוי בשל הפרשי עיתוי (דוגמת: השתתפות קייטנות, ביטוח תלמידים, ליווי הסעות, הסעות חינוך רגיל, הסעות חינוך מיוחד)
 - "פעולות רווחה" – הוצאה פחותה ב 325 אלש"ח מהמתקצב. תקציבי הרווחה דינמיים ומשתנים לאורך השנה בהתאם לביצוע בפועל ועל בסיס דיווח.
4. ארנונה - אחוז הגביה בשוטף 84%. נתון טוב מאוד לאמצע שנה.

החלטה: מליאת המועצה לאחר שדנה בדוח החליטה פה אחד לאשר את הדוח סקור חצי שנתי 2023

5. סעיף 9 לסדר היום, דוח כספי מבוקר לשנת 2023.

שי מדינה:

בהמשך לדוח ודברי הסבר שנשלחו אליכם טרום הישיבה ולאחר דיון בוועדת הביקורת של המועצה להלן הנקודות המרכזיות בדו"ח:

הדו"ח המפורט

1. פרק א' – כל הוועדות התכנסו, למעט 2 – הנצחת נפגעי טרור ואיכות הסביבה.
2. פרק ב' – הממצאים העיקריים – לא נמצאו ממצאים מהותיים השנה.

3. פרק ג' – ליקוי יחיד שתוקן הינו חובות העובדים. שכידוע לנו רובם המוחלט של החובות נובע מחובות חינוך (הסעות, שכל"מ) של שנים קודמות, מה שלא ניתן לאכוף מינהלית ע"י מחלקת הגביה. הנושא הועלה בוועדת הביקורת מיום 7/8/2024 ומחלקת הגביה בהמלצת היועמ"ש ולאחר המלצת ועדת השלושה, נמחקו כ- 2.68 מלש"ח, חובות חינוך המיוחסים לשנת 2014 ומטה.

4. השנה נבדקו טיב השירות לתושב ביחידת המוקד והרשאות לעובדים במערכות המיחשוב – אין הערות מיוחדות.

הדו"ח הכספי

5. תקציב מעודכן 149,413 אלש"ח

• הכנסות בפועל = 144,768 אלש"ח

• הוצאות בפועל = 143,434 אלש"ח

• עודף בסוף שנת 2023 בסך 1,334 אלש"ח

6. עודף מצטבר לסוף שנת הדו"ח 1,487 אלש"ח

7. ארנונה – אחוז הגביה בשוטף = 85.12% יש לציין כי בשל המלחמה הופסקה האכיפה.

8. הנחות – 1,483 מקרים בסך מצטבר של 3,962 מלש"ח

9. פטורים – 60 מקרים בסך מצטבר של 3,257 מלש"ח

10. שכר – סך הוצאות בדומה לתקציב, ומעט פחות, ב-174 אלש"ח. 32.5% מתקציב.

החלטה: מליאת המועצה לאחר שדנה בדוח החליטה פה אחד לאשר את הדוח כספי מבוקר 2023
--

תודה רבה לכם על השתתפותכם, ישיבה 14 הסתיימה.

דוד יפרח
ראש המועצה

תאריך